


Câmara Municipal de Mêda

Mandato 2017/2021

Ata número treze


Susana
Silva

Ata da Reunião Ordinária da Câmara Municipal, realizada
no dia nove de julho de dois mil e vinte um

Aos nove dias do mês de julho do ano de dois mil e vinte e um, nesta Cidade de Mêda, no Salão Nobre dos Paços do Concelho, reuniu ordinariamente, a Câmara Municipal, pelas 15:11, sob a presidência do Senhor Presidente de Câmara Municipal, Anselmo Antunes de Sousa, com a presença dos Senhores Vereadores Júlio Fernando Amado Félix, estando presentes os Senhores Vereadores António César Valente Figueiredo, Aurélio Teixeira Fonseca Saldanha e Aires Jorge Abreu Sampaio e Mello do Amaral. Secretariou a Assistente Técnica do Gabinete de Apoio aos Órgãos Autárquicos, Susana Silva.-----

ABERTURA DA REUNIÃO:-----

Declarada aberta a reunião pelo Sr. Presidente da Câmara, deu-se início à análise dos assuntos agendados para a presente reunião, conforme Ordem do Dia: **PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA (PAOD): INTERVENÇÃO DOS MEMBROS DO EXECUTIVO;** Intervenção dos membros do Executivo e assuntos para conhecimento; **PERÍODO DA ORDEM DO DIA (POD):** Situação Financeira – conhecimento; Atas; **1.** 19ª Alteração às Grandes Opções do Plano; **2.** Proposta n.º 40/2021 - atribuição de um apoio financeiro à Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Mêda; **3.** 1ª Revisão do PDM de Mêda - abertura do período de discussão pública; **4.** Informação 4528/OMU - BENEFICIAÇÃO DOS CAMINHOS RURAIS DA SERRA E ESCÁPAROS - conta final acompanhada do auto de receção provisória; **5.** Informação 53/OMI - EMPREITADA DE REQUALIFICAÇÃO DA ESCOLA DO 2º CICLO – SUBSTITUIÇÃO DAS CAIXILHARIAS EXTERIORES – ESCOLA BÁSICA E SECUNDÁRIA DE MEDA - ratificação da análise do Plano de Segurança e Saúde; **6.** Informação 57/OMI - PARU – EMPREITADA DE REQUALIFICAÇÃO E VALORIZAÇÃO DO CENTRO HISTÓRICO DE MEDA – LOTE 3 – RUA DA POÇA - auto de medição de trabalhos – 6ª situação de trabalhos normais, no valor de 21.505,86; **APROVAÇÃO DE DELIBERAÇÕES EM MINUTA.**-----

PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA: -----

Neste período foram tratados os seguintes assuntos:-----

Neste período foi apresentada a Estratégia Local de Habitação do Concelho de Mêda pela empresa FNWAY.-----

No final da apresentação, o Vice-Presidente Júlio Félix agradeceu a toda a equipa da Câmara Municipal, coordenada pela Dr.ª Carla Cunha, que sempre respondeu de forma atempada na elaboração deste projeto.-----

Acredita que foram identificadas as situações mais prementes, mas, pediu aos Senhores Vereadores da Oposição que, caso tenham conhecimento de casos que não estejam previsto naquele documento, informem a equipa da Câmara Municipal.-----

INTERVENÇÃO DOS MEMBROS DO EXECUTIVO E ASSUNTOS PARA CONHECIMENTO:

INTERVENÇÕES:-----

O Senhor Presidente da Câmara informou que o projeto apresentado é financiado a 100%.-----

Sobre esta matéria, o Sr. Vereador César Figueiredo, pediu a palavra, dizendo que considera que este é um projeto muito interessante, mas da apresentação retirou que outras Câmaras Municipais se anteciparam e já têm este projeto a decorrer, enquanto a Câmara Municipal de Mêda, como sempre, na linha de trás, só agora está a iniciar o mesmo. Pediu ao Executivo em Exercício para estar mais atento a estas situações.-----

Ainda sobre esta matéria, o Senhor Vereador Aurélio Saldanha, à semelhança do Vereador César Figueiredo, lamentou o conhecimento tardio deste programa por parte da Câmara Municipal de Mêda. Na sua opinião o Executivo em Exercício deveria estar mais atento a este tipo de situações e solicitar, logo no início, a contribuição dos Senhores Vereadores da Oposição e não neste momento, momento em que o projeto já se encontra elaborado, o que dificulta o contributo solicitado pelo Senhor Vice-Presidente.-----

Considera que este projeto é um projeto muito interessante, mas, e na sua opinião, este projeto deveria encaixar-se num primeiro plano habitacional em termos de política habitacional para o concelho que, na sua opinião ajudaria imenso no que concerne ao esvaziamento das freguesias para a sede de concelho em termos de aquisição de habitações ou de arrendamento. Defendeu que havendo, num primeiro momento, uma política habitacional muito bem definida, beneficiaria não só os moradores, mas também criar uma certa dinâmica no sentido de atrair pessoas para colmatar as ausências em termos de freguesias.-----

Resumiu que tomou nota dos casos identificados no concelho: no município são 11; a santa casa 19; os beneficiários 49. Com base nestes valores defendeu que o

envolvimento da Câmara Municipal relativamente a este assunto, deveria ir muito mais além. Mais uma vez defendeu a existência de um plano habitacional com regras muito bem definidas relativamente à política habitacional para o concelho, reiterando que o projeto agora apresentado encaixaria na perfeição neste plano.-----

A terminar, alertou para a apresentação tardia do mesmo, e para a falta de solicitação, por parte do Executivo em Exercício, no que diz respeito à participação dos Senhores Vereadores da Oposição em todo o processo.-----

O Senhor Vereador Aires do Amaral, no uso da palavra, recordou as suas intervenções relativamente a esta matéria. Lembrou que, logo no início do presente mandato foram orçadas verbas para casos extremos. E apesar de, na altura, não terem conseguido quantificar o valor do investimento, identificaram vários casos extremos. Volvidos quatro anos, um dos casos assinalados, o morador acabou por falecer sem ver o seu problema resolvido. Lamentou profundamente toda esta situação e, como vereador nos últimos quatro anos esperava que tivesse sido dada mais atenção às dificuldades porque muitos medenses passavam, em termos habitacionais.-----

Por fim, lamentou a falta de pró atividade do Executivo em Exercício.-----

O Senhor Presidente declarou que a Câmara Municipal não dispõe de capacidade para fazer o levantamento de todas as habitações degradadas e investir. Não tem, nem pode.-----

Referiu-se ao programa ali apresentado, salientando que é um programa que dispõe de uma verba considerável e que a Câmara tudo fará para aproveitar ao máximo as verbas disponíveis.-----

Pediu a palavra o Senhor Vice-Presidente Júlio Félix, para explicar todo o processo. Fez saber que, no dia 09 de junho de 2020 teve conhecimento do programa. Logo de seguida partilhou o mesmo com técnicos do município (Dr.ª Carla Cunha, Eng.º Daniel e Arquiteto Paulo Simão). Dia 20 de junho foi feita uma troca de *e-mails* para que se desse início ao processo. Declarou que já estão a trabalhar neste projeto há um ano. Acrescentou que, durante esse ano foram realizadas reuniões com as juntas de freguesia, IPSS e outras entidades, como a GNR.-----

Prosseguiu o Senhor Presidente da Câmara dando nota da realização da “Rampa da Mêda” e da “Prova de Perícia” duas atividades que irão decorrer no mês de agosto. Cada atividade tem um custo de 7.500€ (sete mil e quinhentos euros) e realizar-se-ão

H

Susana
Silva

nos dias 18 de julho e 22 de agosto, respetivamente.-----

Em termos de Covid, informou que no concelho estão registados dois casos ativos.-----

O Senhor Vereador partilhou que leu a entrevista dada pelo Senhor Presidente da Câmara ao Jornal "O Interior". Na sua opinião, não passa de mais uma entrevista.-----

Relativamente às provas, disse concordar com as mesmas, até porque a Câmara se encontra com um grande défice no que diz respeito a este tipo de atividades, desde que sejam cumpridas todas as regras de segurança.-----

No uso da palavra, o Senhor Vereador César Figueiredo, transmitiu que sempre foi a favor da realização da Rampa, sendo que só após o falecimento do Senhor Duarte Jorge Prata Mota Loureiro (Tito), é que se percebeu que era o projeto de um homem e não o projeto de um Município. Infelizmente não pode ver a gratidão que temos para com ele.-----

Após lhe ter sido dada a palavra pelo Sr. Presidente da Câmara, disse concordar com ambas as atividades. São atividades realizadas ao livre, pelo que não é difícil manter-se a distância.-----

Concordou com o Vereador Aurélio Saldanha no que diz respeito ao défice de realização de atividades por parte da Câmara Municipal.-----

DO VEREADOR AURÉLIO SALDANHA:-----

O Senhor Vereador, após lhe ter sido concedida a palavra pelo Sr. Presidente da Câmara, reportou-se à entrevista dada pelo Sr. Presidente da Câmara ao Jornal "O Interior". Disse ter lido a entrevista, a qual lhe parece uma boa entrevista para a ação crítica no futuro em termos daqueles que venham a candidatar-se. Da entrevista retira tão simplesmente duas coisas: algum excesso, exagero, para além de ser uma entrevista pré fabricada, pré feita e o excesso que o Sr. Presidente da Câmara começa a ter em termos de narcisismo.-----

Criticou também o editorial, dizendo que a entrevista valeu pelo *slogan*: "Onde a Beira acaba e o Douro começa". Este deveria ser o *slogan*.-----

Depois, questionou o Senhor Presidente sobre o abaixo assinado que está a decorrer relativamente à Instituição D. Maria do Carmo Lacerda Faria (Patronato) e, se há semelhança de outras situações (caso da GNR), já subscreveu o mesmo. Ainda sobre este assunto, questionou quais medidas foram tomadas pelo Senhor Presidente da Câmara no apaziguar toda a situação, rematando com a expressão "os homens passam

fr
Susana
Silva

e as instituições ficam”-----

O Senhor Presidente da Câmara informou o Senhor Vereador que, até à presente data, não lhe foi feito chegar nenhum abaixo assinado. A posição por ele tomada disse estar explanada no Facebook, convidando o Senhor Vereador a consultar a mesma.-----

Interveio o Senhor Vereador Aires Amaral dizendo que a Congregação do Sagrado Coração de Jesus gere o Patronato há mais de setenta anos. Defendeu que esta é uma instituição que faz parte da história da Mêda e sem dúvida que faz parte do presente e do futuro da Mêda. Assim, pediu ao Senhor Presidente da Câmara para que tivesse uma intervenção mais presente a fim de ajudar a arranjar soluções. Na sua opinião esta é mais uma questão fraturante da sociedade na Mêda, levando a mais um esvaziamento. Sai uma referência.-----


Relativamente à entrevista dada pelo Sr. Presidente da Câmara, entende que a Mêda deveria aparecer todos os dias nos jornais devido a boas razões e a boas entrevistas, e não somente quando se pretende vender o concelho e a estratégia que o Executivo em Exercício tem para o concelho. Conclui dizendo que gostou da entrevista.-----

DO VEREADOR CÉSAR FIGUEIREDO:-----

O Senhor Vereador começou por dizer que subscrevia as intervenções anteriores relativamente ao Patronato, mas, acrescentou que à política o que é da política e ao Patronato o que é do Patronato.-----

À semelhança do defendido pelo Senhor Vereador Aurélio Saldanha, também defendeu que agora, neste momento, o mais importante é construir uma nova “casa” a fim de se retroceder o processo de saída das Irmãs do Sagrado Coração de Jesus.-----

Relativamente à entrevista, disse que é natural nesta altura de pré campanha eleitoral, porém é lamentável que a Mêda só apareça num jornal quando é a Câmara Municipal a pagar. A entrevista não passa de um *dejá vu* onde o Senhor Presidente se limita a falar de obras que não foram executadas, nem estão para ser executadas. A título de exemplo falou na zona industrial, obra que está em cima da mesa há mais de vinte anos, tendo passado por vários Presidentes e que no seu entender, também não é neste mandato que será executada. As tão propaladas obras nas freguesias são outro problema. Centro Interpretativo de Longroiva, cemitério e Centro Etnográfico em Longroiva, continuam por executar. Cemitério dos Chãos é outro problema devido à falta de espaço. Neste momento não existe espaço para sepultar mais ninguém.


Susana
Silva

Criticou o Senhor Presidente acusando-o de passar uma imagem de que está tudo bem, quando não está. Assim, solicitou que lhe fosse dada uma explicação sobre o que se está a passar com as obras.-----

O Senhor Presidente respondeu ao Senhor Vereador que a obra de Longroiva já se encontra entregue há mais de oito meses, porém o empreiteiro ainda não deu início à mesma, tendo sido já chamado à responsabilidade. A Zona Industrial, como é do conhecimento de todos, encontra-se parada devido a consecutivas reclamações apresentadas por um dos concorrentes.-----

Quanto ao cemitério dos Chãos, o proprietário do terreno contíguo, disponibilizou-se a ceder o mesmo.-----

Interveio o Senhor Vereador César Figueiredo recordam o Sr. Presidente de ter dado esta mesma informação há algum tempo atrás.-----

O Senhor Vice-Presidente Júlio Félix reforçou a importância da instituição Patronato para todos os medenses.-----

Sobre a entrevista dada pelo Senhor Presidente da Câmara, disse que mesma serve para motivar a todos, independentemente das cores políticas, a lutar pelo concelho de Mêda.-----

PERÍODO DA ORDEM DO DIA -----

Em conformidade com a ordem do dia foram analisados os seguintes assuntos:-----

SITUAÇÃO FINANCEIRA – CONHECIMENTO:-----

Foi presente o Resumo Diário de Tesouraria número cento e vinte e oito de oito de julho de dois mil e vinte e um, cujo valor em **Operações Orçamentais** é de **1.705.601,57€** (um milhão setecentos e cinco mil seiscientos e um euro e cinquenta e sete cêntimos) e em **Operações Não Orçamentais** de **230.585,70€** (duzentos e trinta mil quinhentos e oitenta e cinco euros e setenta cêntimos).-----

A Câmara Municipal tomou conhecimento.-----

ATA DA REUNIÃO DE 11 DE JUNHO:-----

Foi presente para aprovação a ata n.º 11, referente à reunião ordinária desta Câmara, do dia 11 de junho de 2021. Foi dispensada a sua leitura, por ter sido distribuída previamente a todos os membros da Câmara Municipal.-----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, face ao disposto no n.º 2 do artigo 57.º do anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual, aprovar a

H
Susana
Silva

ata n.º 11/2021, da reunião de Câmara, realizada no dia 11 de junho de 2021.-----

PONTO 1 - 19ª ALTERAÇÃO ÀS GRANDES OPÇÕES DO PLANO:-----

Tendo por base a Informação Técnica n.º 4561/2021, de 07/07/2021, da Coordenadora Técnica dos Serviços de Contabilidade, bem como o despacho nela exarado pelo Senhor Presidente, na mesma data, a Câmara Municipal deliberou, por maioria, com os votos a favor do Senhor Presidente e Vice-presidente, e as abstenções dos Senhores Vereadores do CDS/PP, César Figueiredo e Aurélio Saldanha e do Senhor Vereador do PSD, Aires do Amaral, aprovar a 19ª alteração às Grandes Opções do Plano.-----

PONTO 2 – PROPOSTA N.º 40/2021 - ATRIBUIÇÃO DE UM APOIO FINANCEIRO À ASSOCIAÇÃO HUMANITÁRIA DOS BOMBEIROS VOLUNTÁRIOS DE MÊDA:-----

Tendo em conta a Proposta n.º 40/2021 datada de 07 de julho de 2021 do Senhor Presidente da Câmara, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a atribuição de um apoio financeiro no valor total de €22.500,00 (vinte e dois mil e quinhentos euros) à Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Mêda, destinado a adquirir uma viatura que cumpra as funções descritas na Proposta.-----

Mais deliberou, por unanimidade, conferir os necessários poderes ao Presidente da Câmara Municipal para outorga do respetivo Protocolo.-----

PONTO 3 – 1ª REVISÃO DO PDM DE MÊDA - ABERTURA DO PERÍODO DE DISCUSSÃO PÚBLICA:-----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, autorizar a abertura do período de discussão pública, por um período não inferior a 30 dias sequenciais com início 5 dias após a publicação do presente aviso no Diário da República bem como o local e horário de consulta da proposta de plano em suporte físico. No decurso do período de discussão pública, os interessados poderão consultar a proposta de revisão, bem como os demais elementos que a acompanham, podendo apresentar reclamações, observações ou sugestões, apresentadas por escrito, em documento devidamente identificado, dirigido ao Presidente da Câmara Municipal, entregue presencialmente, por correio ou por via eletrónica, através do sítio da Internet indicado.-----

PONTO 4 – INFORMAÇÃO 4528/OMU - BENEFICIAÇÃO DOS CAMINHOS RURAIS DA SERRA E ESCÁPAROS - CONTA FINAL ACOMPANHADA DO AUTO DE RECEÇÃO PROVISÓRIA:-----

A Câmara Municipal deliberou, por maioria, com os votos a favor do Senhor Presidente


Susana
Silva

e Vice-Presidente, os votos contra dos Senhores Vereadores do CDS/PP, César Figueiredo e Aurélio Saldanha e a abstenção do Senhor Vereador do PSD, Aires do Amaral, tendo o Senhor Presidente usado do voto de qualidade, conforme artigo quinquagésimo quarto, número dois, da lei número setenta e cinco de dois mil e treze, de doze de setembro, aprovar a conta final acompanhada do auto de receção provisória da obra em epígrafe adjudicada à empresa Gualdim Anciães Amado e Filhos, Lda, pelo valor de €170.714,63 (cento e setenta mil setecentos e catorze euros e sessenta e três cêntimos) S/IVA, e que atingiu o valor final de €169.943,00 (cento e sessenta e nove mil novecentos e quarenta e três euros) S/IVA.-----

PONTO 5 - INFORMAÇÃO 53/OMI - EMPREITADA DE REQUALIFICAÇÃO DA ESCOLA DO 2º CICLO – SUBSTITUIÇÃO DAS CAIXILHARIAS EXTERIORES – ESCOLA BÁSICA E SECUNDÁRIA DE MEDA - RATIFICAÇÃO DA ANÁLISE DO PLANO DE SEGURANÇA E SAÚDE:-----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o Plano de Segurança e Saúde da Empreitada de Requalificação da Escola do 2º Ciclo – substituição das caixilharias exteriores – Escola Básica e Secundária de Mêda.-----

PONTO 6 - INFORMAÇÃO 57/OMI - PARU – EMPREITADA DE REQUALIFICAÇÃO E VALORIZAÇÃO DO CENTRO HISTÓRICO DE MEDA – LOTE 3 – RUA DA POÇA - AUTO DE MEDIÇÃO DE TRABALHOS – 6ª SITUAÇÃO DE TRABALHOS NORMAIS, NO VALOR DE €21.505,86:-----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o auto n.º 06 de trabalhos normais da Empreitada de Requalificação e Valorização do Centro Histórico de Mêda – Lote 3 – Rua da Poça, no valor de €21.505,86 (vinte e um mil quinhentos e cinco euros e oitenta e seis cêntimos).-----

APROVAÇÃO DE DELIBERAÇÕES EM MINUTA:-----

Nos termos do n.º 3 do artigo 57.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, a Câmara decidiu, por unanimidade, aprovar em minuta os assuntos objeto de deliberação na presente reunião, a fim de as respetivas deliberações produzirem efeitos imediatos.----

ENCERRAMENTO DA REUNIÃO:-----

Quando eram dezassete horas e trinta minutos, o Senhor Vice-Presidente deu por encerrada a reunião da qual, para constar, se lavrou a presente ata, que o mesmo vai

assinar e que eu, Susana Maria Borrego Silva, Assistente Técnica do Gabinete de Apoio aos Órgãos Autárquicos, redigi e subscrevo.-----

O Presidente da Câmara Municipal,



Anselmo Antunes de Sousa

A Secretária,



Susana Maria Borrego Silva