

# Câmara Municipal de Mêda

## Ata número treze

Ata da Reunião Ordinária da Câmara Municipal, realizada  
no dia doze de julho de dois mil e vinte e três

Aos doze dias do mês de julho ano de dois mil e vinte e três, nesta Cidade de Mêda, no Salão Nobre do Edifício dos Paços do Concelho, realizou-se a Reunião Ordinária da Câmara Municipal de Mêda, sob a Presidência do Presidente da Câmara, Dr. João Germano Mourato Leal Pinto, estando presentes os vereadores: -----

António César Valente Figueiredo (Coligação PSD/CDS-PP “Juntos pela Mêda”)-----

Carla Sofia Silva Sequeira (Coligação PSD/CDS-PP “Juntos pela Mêda”)-----

Anselmo Antunes de Sousa (Partido Socialista)-----

Júlio Fernando Amado Félix (Partido Socialista)-----

Secretariou a Assistente Técnica do Gabinete de Apoio aos Órgãos Autárquicos, Susana Silva.-----

Da reunião consta a seguinte ordem de trabalhos:-----

**PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA (PAOD):** Intervenção dos membros do Executivo e assuntos para conhecimento; **PERÍODO DA ORDEM DO DIA (POD): Situação Financeira; PONTO 1.** 13ª Alteração às Grandes Opções do Plano; **PONTO 2.** Proposta n.º 39/2023 – Apoio financeiro à freguesia do Poço do Canto, para aquisição do terreno de Santa Colomba – Poço do Canto; **PONTO 3.** Proposta n.º 40/2023 – Revogação das deliberações tomadas em reunião de câmara de 15 de junho de 2023; **PONTO 4.** Proposta n.º 41/2023 – 6ª edição do Estágio de Verão 2023 – Orquestra de Sopros – Sinfónica – Coro – Guitarra Clássica – Acordeão e Harpa – Normas de Participação; **PONTO 5.** Plano de trabalhos da Empreitada de Movimento de Terras para Nivelamento e Modelação de Lotes – Área de Acolhimento Empresarial de Mêda; **PONTO 6.** Auto de medição n.º 13 da empreitada de execução de infraestruturas da Área de Acolhimento Empresarial de Mêda; **PONTO 7.** Auto n.º 18 da empreitada de requalificação e valorização do castelo de Longroiva; **PONTO 8.** Pedidos de licença de obras particulares.-----

Pelo Presidente foi declarada aberta a Reunião quando eram dez horas e catorze minutos, iniciando-se a mesma de acordo com a ordem do dia previamente elaborada e datada de dez de julho de dois mil e vinte e três.-----

**PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA:**-----

**INTERVENÇÃO DOS MEMBROS DO EXECUTIVO E ASSUNTOS PARA CONHECIMENTO:--**

**INTERVENÇÕES:**-----

**DO PRESIDENTE DA CÂMARA:**-----

Iniciada a reunião, usou da palavra o Presidente da Câmara, João Mourato, tendo começado por cumprimentar os membros do órgão executivo municipal presentes.-----

Começou por dar nota que decorreu no passado fim de semana o evento “Há Beira e Douro 2023”, um evento que celebra duas regiões.-----

O evento decorreu na aldeia histórica de Marialva, e contou com a presença de centenas de pessoas.-----

Este evento foi composto por dois momentos. Num primeiro momento ocorreu um colóquio na Casa da Cultura, sobre o tema vinho e turismo. Um segundo momento aconteceu com a 16ª Gala de Entrega de Prémios. A Gala contou com a presença da sra. Ministra da Coesão Territorial, Dra. Ana Abrunhosa.-----

Sobre esta iniciativa, aproveitou para esclarecer que esta foi uma atividade organizada pela CVRBI – Comissão Vitivinícola Regional da Beira Interior, tendo sido disponibilizados 30 convites à Câmara. Neste sentido decidiu-se convidar os presidentes de junta e membros da assembleia municipal.-----

Prosseguiu dando nota que no dia de ontem esteve presente numa reunião da Região de Turismo do Centro, tendo sido convidado para dirigir os trabalhos da Assembleia Geral. Mostrou-se muito honrado com este convite. Foi a primeira vez que foi convidado um presidente de município desta zona, para dirigir os trabalhos.-----

Ainda neste sentido deu nota que vão decorrer as eleições para os novos órgãos para o Turismo Centro de Portugal, sendo que a tomada de posse será no próximo dia 1 de setembro no convento de São Francisco, em Coimbra.-----

Na passada segunda-feira, esteve presente numa reunião da CIM-BSE, na Guarda, onde o tema principal foi a alocação de verbas para investimentos, mas que infelizmente não se chegou, ainda, a qualquer consenso. Foi também apresentado o plano intermunicipal de transportes essenciais. Da leitura do *dossiê* verificou que estava omissa o percurso Vila Nova de Foz Côa – Mêda – Trancoso – Guarda, tendo-se insurgido contra esta omissão, e não deixará de se insurgir enquanto o percurso não for incluído.-----

**DO VEREADOR JÚLIO FÉLIX:**-----

Reportando-se à proposta de atribuição de um apoio aos apicultores, enviada já há algum tempo, verifica que a mesma não consta da ordem de trabalhos da reunião. Neste sentido, declarou que caso entendam não submetê-la a votação, irá perguntar junto da DGAL e da CCDR-C se a proposta é válida ou não.-----

Acrescentou que o artigo 7.º do Regimento das reuniões da Câmara Municipal refere que no período de antes da ordem o dia podem ser apresentadas propostas, moções ou recomendações. Recordou que enviou a proposta por *e-mail* para que fosse votada por todos, mas como o vereador Anselmo Sousa não esteve presente na reunião, com a concordância de todos, a proposta foi retirada com a condição de que seria votada na reunião de hoje.-----

Porém, e independentemente de ser ou não votada, afirmou que a tornará pública junto dos apicultores.-----

Assim, deixou registado em ata a proposta que a seguir se transcreve:-----

**"CONCESSÃO DE APOIO FINANCEIRO DESTINADO AO FOMENTO DA APICULTURA NO CONCELHO DA MÊDA:**-----

As Autarquias Locais têm como atribuição, entre outras, a promoção do desenvolvimento local, conforme decorre expressamente da alínea m) do n.º 2 do artigo 23.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, devendo adotar políticas de apoio a esse mesmo desenvolvimento, que conduzam à melhoria das condições de vida das suas populações e que visem o suprimento das carências das mesmas, designadamente, promovendo o desenvolvimento rural, colaborando no apoio a atividades dessa natureza que permitem não só a criação de riqueza, mas também, de postos de trabalho, gerando as condições necessárias para a fixação das pessoas no seu território.-----

O setor apícola no concelho da Mêda, tal como no resto do País, é uma atividade tradicionalmente ligada à agricultura, normalmente encarada como um complemento ao rendimento das explorações agrícolas, sendo, porém, de assinalar que temos já no concelho alguns (embora ainda muito poucos) agricultores para os quais a apicultura é a base das receitas da sua exploração.-----

As abelhas são seres vivos essenciais para a manutenção da biodiversidade. Responsáveis pela polinização, a existência da flora e fauna terrestre que hoje conhecemos depende em grande parte dos seus serviços. De todos os polinizadores,

são elas de entre as diferentes espécies, as responsáveis pela polinização de muitas culturas agrícolas.-----

A apicultura no concelho da Mêda assenta fundamentalmente na pequena exploração de natureza familiar, caracterizada pela notória insustentabilidade financeira, face aos elevados custos associados à produção apícola, particularmente em anos de seca e de seca extrema, que nos últimos anos têm sido muito frequentes. Nestes anos os apicultores têm despesas acrescidas com a aquisição de alimentação suplementar para as abelhas, à base de açúcares/pastas proteicas e pólen.-----

Para além destas despesas, os apicultores têm ainda outras despesas com o cumprimento de regras sanitárias essenciais à produção de mel de qualidade e/ou outros produtos relacionados com a apicultura.-----

Neste contexto, a concessão de um apoio financeiro aos apicultores contribuirá para dinamizar a atividade económica local e permitir o incremento das condições de produtividade, quer em qualidade, quer em quantidade, na medida em que os custos de exploração são atenuados, encontrando-se tal medida plenamente justificada no âmbito das atribuições autárquicas, como anteriormente referido.-----

O apoio a conceder não deve contempla as ações de sanidade e profilaxia, bem como quaisquer outras financiadas por programas comunitários e/ou nacionais.-----

Proponho que o montante a ser pago anualmente aos apicultores seja calculado da seguinte forma:-----

**Primeiras 30 colónias . . . . . 5,00€/colónia povoada**-----

**Restantes colónias . . . . . 3,00€/colónia povoada**-----

Segundo informação da Direção Geral de Alimentação e Veterinária (DGAV), **existem no concelho da Mêda 43 apicultores, com um total de 2.289 colónias** (dados da última Declaração de Existências de apiários).-----

Tendo em conta o número de colónias referidos e os valores propostos, terá que ser disponibilizado do orçamento do Município um **valor que não ultrapassa os 10.000€ anuais**.-----

Atendendo à reconhecida urgência em apoiar os apicultores, aliás reforçada no colóquio que se realizou na Mêda no passado dia 24 de junho de 2023, **proponho também que o pagamento se faça ainda em 2023 e de repita nos anos seguintes**.-----

Mêda, 26 de junho de 2023-----

Júlio Félix-----  
(Vereador)-----

Na sequência da realização do 1º colóquio dedicado á apicultura, cujo tema foi “Apicultura – Sustentabilidade Económica e Ambiental” que contou com a participação de técnicos da FNAP e da DGAV e que juntou duas dezenas de apicultores, o **sr. vice-presidente César Figueiredo**, anotou que foi apresentado pelo Eng.º Pedro Lourenço Tomé Dias, em representação dos apicultores presentes no colóquio, um documento que servirá de base á proposta a apresentar pela câmara municipal. Essa proposta será muito mais abrangente que a proposta ora apresentada pelo sr. vereador Júlio Félix, e incluirá os seguintes pontos:-----

Colaboração na criação de um núcleo ou associação de apicultores no concelho de Mêda;-----

Apoio na definição de um programa de apoio á aquisição de colmeias e á sua instalação no concelho de Mêda;-----

Apoio direto aos apicultores através da comparticipação da componente não financiada do custo com os tratamentos conta a Varroa;-----

Colaboração na organização e definição de um programa anual de formação prática sobre os vários aspetos da apicultura: sanidade apícola, valorização económica da apicultura; profissionalização dos apicultores;-----

Desenvolver um programa junto do agrupamento de escolas de forma a, tal como acontece com o leite e a fruta, disponibilizar mel para consumo dos alunos no recinto escolar;-----

Apoio na sensibilização dos outros municípios vizinhos e da CIM Beiras e Serra da Estrela para a definição e implementação de um programa de apoio e desenvolvimento da apicultura na região.-----

**DO VEREADOR ANSELMO SOUSA:**-----

O sr. vereador Anselmo Sousa referindo-se à estrada eu liga Cancelos ao Santo Amaro, perguntou se já existe algum processo de requalificação da mesma, sublinhando que é uma necessidade proceder à requalificação da mesma uma vez que o piso se encontra completamente degradado.-----

O **sr. vice-presidente César Figueiredo** informou que os serviços técnicos já procederam ao levantamento, mas existe a necessidade de proceder à contratação de

uma empresa para a elaboração do projeto de especialidades.-----

**PERÍODO DA ORDEM DO DIA:**-----

**SITUAÇÃO FINANCEIRA:** -----

Foi presente o Resumo Diário de Tesouraria número cento e trinta, de onze de julho, de dois mil e vinte e três, cujo valor em **Operações Orçamentais** é de **2.077.243,25€** (dois milhões, setenta e sete mil, duzentos e quarenta e três euros e vinte e cinco cêntimos) e em **Operações Não Orçamentais** de **209.775,31€** (duzentos e nove mil setecentos e setenta e cinco euros e trinta e um cêntimo).-----

A Câmara Municipal tomou conhecimento.-----

**PONTO 1 - 13ª ALTERAÇÃO ÀS GRANDES OPÇÕES DO PLANO:**-----

Sobre o assunto em título usou da palavra o **sr. vereador Júlio Félix** que começou por dar nota que em 2 ou 3 eventos, já foram gastos 101 mil euros. Interveio o **sr. presidente** questionando o sr. vereador se acha que é muito, tendo o **sr. vereador Júlio Félix** respondido que para uma câmara pobre, é.-----

Prosseguiu dando nota que o festival gastronómico e vitivinícola, custou 77 mil 239 euros; o festival de folclore, 11 mil e 500 euros e as marchas populares, 12 mil 418 euros.-----

O **sr. vice-presidente César Figueiredo** relativamente ao assunto em título, argumentou que estas alterações às Grandes Opções do Plano têm por objetivo valorizar as atividades do nosso território.-----

De seguida, e enquanto cidadão e agricultor, defendeu que o executivo deve fazer um esforço maior e um maior investimento na divulgação dos produtos endógenos e dos produtores, e para isso é necessário realizar feiras temáticas.-----

Defendeu ainda que, na sua opinião, o reforço das rubricas fica aquém daquilo que são as necessidades dos nossos produtores e dos nossos agricultores. Desta forma, solicitou ao sr. presidente que na elaboração do próximo orçamento seja considerado um aumento deste apoio.-----

Também sobre este tema interveio o **sr. vereador Anselmo Sousa** para dar nota que durante 2 anos, devido à pandemia, não foi possível realizar qualquer evento. Contudo, nos anos anteriores e enquanto presidente de câmara sempre defendeu a realização de eventos, citando como exemplo a feira medieval, a feira dos vinhos ou mesmo a feira do mundo rural.-----

Realçou que todos os eventos realizados, tinham o apoio do município.-----

O **sr. presidente** entende que estes eventos são muito valorativos para o concelho. São uma forma de promover o concelho, logo não são um gasto, mas sim um investimento.-----

Voltou a usar da palavra o **sr. vereador Júlio Félix** para criticar a falta de promoção dos mesmos. A divulgação é feita apenas para consumo interno.-----

Depois de analisar os documentos acima referenciados, a câmara tomou conhecimento da 13ª alteração às Grandes Opções do Plano.-----

**PONTO 2 – PROPOSTA N.º 39/2023 – APOIO FINANCEIRO À FREGUESIA DO POÇO DO CANTO, PARA AQUISIÇÃO DO TERRENO DE SANTA COLOMBA – POÇO DO CANTO:-----**

O **sr. vereador Júlio Félix** declarou que pretende abster-se na votação da proposta argumentado que apesar de concordar com o projeto, entende que deveria fazer parte do mesmo uma avaliação do prédio rústico.-----

Proposta subscrita pelo presidente da câmara, datada de 07/07/2023, a qual refere com base no Regulamento Municipal de Atribuição de Apoios às Freguesias, que a câmara pode conceder vários tipos de apoio às freguesias, e designadamente, “apoio a investimentos, em infraestruturas, beneficiação de imóveis e/ou equipamentos (...)”, submete ao executivo a atribuição de um apoio financeiro de €20.000,00 para aquisição de um terreno sito em Santa Colomba, Poço do Canto.-----

Mais propõe que a câmara municipal aprove a minuta do protocolo, conferindo os necessários poderes ao presidente da câmara para a sua outorga.-----

A secção de contabilidade informa que a despesa tem cabimento e compromisso. -----

A câmara deliberou, por maioria de 4 votos a favor dos eleitos pela Coligação e do PS e abstenção do sr. vereador Júlio Félix, eleito pelo PS:-----

Atribuir um apoio financeiro no montante total de €20.000,00 (vinte mil euros) à Freguesia do Poço do Canto, destinado à aquisição do prédio rústico supra identificado, sito em Santa Colomba, da freguesia do Poço do canto, concelho de Mêda, inscrito na matriz sob o artigo 353, conforme melhor consta dos documentos que acompanham a proposta;-----

Aprovar a minuta de protocolo em anexo e que faz parte integrante da proposta para os devidos e legais efeitos, bem como conferir poderes ao Presidente da Câmara Municipal os necessários poderes para a respetiva outorga.-----

**PONTO 3 – PROPOSTA N.º 40/2023 – REVOGAÇÃO DE DELIBERAÇÃO TOMADA EM REUNIÃO DE CÂMARA DE 15 DE JUNHO DE 2023:-----**

Tendo em conta a Proposta n.º 40/2023, de 10 de julho de 2023, a qual se dá aqui por reproduzida para os devidos e legais efeitos, a câmara municipal deliberou, por unanimidade revogar a deliberação de 15 de junho de 2023, no que concerne à abertura do procedimento concursal para contratação de financiamento da construção do Parque de Inovação, Valorização e Promoção de produtos Endógenos e subsequente pedido de aprovação do Relatório Único de Análise de propostas e autorização de contratação de empréstimo à Assembleia Municipal.-----

Mais deliberou, por unanimidade informar da revogação da deliberação de contratar, as três entidades de crédito que apresentaram proposta.-----

Deliberou ainda, por unanimidade remeter à Assembleia Municipal, decisão de revogação das deliberações da câmara municipal de contratação do empréstimo, até ao montante de €1.700.00,00.-----

**PONTO 4 – PROPOSTA N.º 41/2023 – 6ª EDIÇÃO DO ESTÁGIO DE VERÃO 2023 – ORQUESTRA DE SOPROS – SINFÓNICA – CORO – GUITARRA CLÁSSICA – ACORDEÃO E HARPA – NORMAS DE PARTICIPAÇÃO:-----**

Tendo em conta a Proposta n.º 41/2023, de 10 de julho de 2023, a qual se dá aqui por reproduzida para os devidos e legais efeitos, a câmara deliberou, por unanimidade, aprovar as normas de participação/funcionamento referente ao 6.º Estágio de Verão 2023 que irá decorrer de 15 a 30/07/2023, em Mêda, ficando o documento aprovado arquivado em pasta própria, em formato digital. -----

**PONTO 5 – EMPREITADA DE MOVIMENTO DE TERRAS PARA NIVELAMENTO E MODELAÇÃO DE LOTES – ÁREA DE ACOLHIMENTO EMPRESARIAL DE MÊDA:-----**

A câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o Plano de Segurança e Saúde da empreitada de movimento de terras para nivelamento e modelação de lotes – área de acolhimento empresarial de Mêda, ficando o documento aprovado arquivado em pasta própria, em formato digital. -----

**PONTO 6 – AUTO DE MEDIÇÃO N.º 13 DA EMPREITADA DE EXECUÇÃO DE INFRAESTRUTURAS DA ÁREA DE ACOLHIMENTO EMPRESARIAL DE MÊDA:-----**

A câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o auto em título, no valor total de €64.324,99 (sessenta e quatro mil trezentos e vinte e quatro euros e noventa e nove



cêntimos), referente a trabalhos executados no mês de maio de 2023 e nas condições constantes da informação técnica emitida em 22/06/2023.-----

**PONTO 7 – AUTO N.º 18 DA EMPREITADA DE REQUALIFICAÇÃO E VALORIZAÇÃO DO CASTELO DE LONGROIVA:**-----

A câmara deliberou, por maioria de 4 votos a favor dos eleitos pela Coligação e do PS e abstenção do sr. vereador Júlio Félix, eleito pelo PS, ratificar o despacho do Sr. Presidente da Câmara de 28 de junho de 2023 referente ao auto n.º 18 da empreitada de requalificação e valorização do castelo de Longroiva, no valor de €3.049,63.-----

**PONTO 8 - PEDIDOS DE LICENÇA DE OBRAS PARTICULARES:**-----

**António José Martins Pinto – Coriscada**-----

Processo Nº 1478/2023 – Substituição da Cobertura e alteração de vãos de edifício sito na Rua da Lameira – Coriscada-----

Aprovação Final;-----

**3 LV – Supermercados, Lda – Mêda**-----

Processo Nº 9073/2022 – Demolição e construção de edifício destinado a habitações e comércio-----

Aprovação do Projeto de Arquitetura;-----

**Maria Guilhermina Frade Pascoal – Valflor**-----

Processo Nº 422/2023 – Substituição da cobertura de um edifício sito na Rua Fundo do Povo, Valflor-----

Aprovação Final;-----

**Manuel António Falhas Dias Trabulo – Barreira**-----

Processo Nº 4119/2021 – Reconstrução e Ampliação de Arrumos-----

Aprovação Final;-----

**Daniel José Barradas Moreira – Coriscada**-----

Processo Nº 6627/2022 – Construção de Moradia-----

Aprovação Final;-----

**Inobur – Irmãos Associados, SA – Mêda**-----

Processo Nº 2683/2022 – Construção de Moradia e Anexo – Lote 18, Loteamento de Santo António – Mêda-----

Aprovação Final;-----

**José António Silva Saraiva – Paipenela**-----

Processo Nº 2814/2023 – Alteração e Reconstrução de edifício destinado a garagem,  
Rua da Devesa – Paipenela-----

Aprovação do Projeto de Arquitetura;-----

**Maria Lizete Iria da Silva – Mêda**-----

Processo Nº 7273/2022 – Alteração e Ampliação de edifício destinado a habitação –  
Bairro do Barrocal – Mêda-----

Aprovação Final;-----

**Filipe Tavares Cruz – Coriscada**-----

Processo Nº 2531/2021 – Reconstrução, Alteração e Ampliação destinado a  
Alojamento Local – Quinta das Minas – Coriscada-----

Aprovação Final;-----

**José Artur Dias Flor – Carvalhal**-----

Processo Nº 3355/2022 – Legalização de um Ovil, Lugar do Capelão - Carvalhal – Mêda-

Aprovação Final;-----

**Armando César Figueiredo Abrunhosa – Mêda**-----

Processo Nº 10163/2022 – Colocação de estruturas metálicas num terraço – Fração F,  
Av. Gago Coutinho – Mêda-----

Aprovação Final;-----

**António José Frias da Cruz – Mêda**-----

Processo Nº 2060/2023 – Construção de uma Pérgula em Madeira, Lote nº 4,  
Loteamento das Pereiras ou Chão das Eiras – Mêda-----

Aprovação Final;-----

**Francisco José Frias da Cruz – Mêda**-----

Processo Nº 4716/2023 – Construção de uma vedação num terreno rústico, Lugar do  
Pereiro, Casteição-----

Aprovação Final;-----

**Nuno Carlos Fragoso Vidal – Coriscada**-----

Processo Nº 4358/2023 – Substituição da cobertura e Construção de uma Pérgula em  
Madeira, Lote nº 4, Loteamento das Pereiras ou Chão das Eiras – Mêda-----

Aprovação Final;-----

**Agostinho Amável Costa – Cabeça de Casal da Herança de – Ranhados**-----

Processo Nº 4153/2023 – Demolição de edifício em ruínas, Rua da Corredoura,

Ranhados-----

Aprovação Final;-----

**Processo Nº 5328/2023**-----

**Álvaro António Pires Heitor** – Constituição da propriedade horizontal do prédio urbano artigo matricial nº 1806º sito na Av. Gago Coutinho e Sacadura Cabral – Mêda;-

**Processo Nº 2351/2023**-----

**Elisabete Alves Esteves** – Constituição da propriedade horizontal do prédio urbano artigo matricial nº 1944º sito na Rua Dr. Roboredo – Mêda;-----

A câmara tomou conhecimento.-----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a ata sob a forma de minuta, nos precisos termos do disposto no artigo 57º, do Anexo I, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro e ulteriores alterações, com vista à sua executoriedade imediata. -----

E nada mais havendo a tratar o Presidente deu como encerrada a reunião quando eram doze horas e cinco minutos, para constar se lavrou a presente ata, e eu, Susana Maria Borrego Silva, redigi e vou assinar, junto do Presidente. -----

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_