

# Câmara Municipal de Mêda

## Ata número sete

Ata da Reunião Ordinária da Câmara Municipal, realizada no dia vinte e oito de março de dois mil e vinte e quatro

Aos vinte e oito dias do mês de março ano de dois mil e vinte e quatro, nesta Cidade de Mêda, no Salão Nobre do Edifício dos Paços do Concelho, realizou-se a Reunião Ordinária da Câmara Municipal de Mêda, sob a presidência do presidente da câmara, sob a Presidência do Presidente da Câmara, Dr. João Germano Mourato Leal Pinto, estando presentes os vereadores: -----

António César Valente Figueiredo (Coligação PSD/CDS-PP “Juntos pela Mêda”)-----

Carla Sofia Silva Sequeira (Coligação PSD/CDS-PP “Juntos pela Mêda”)-----

Anselmo Antunes de Sousa (Partido Socialista)-----

Júlio Fernando Amado Félix (Partido Socialista).-----

Secretariou a Assistente Técnica do Gabinete de Apoio aos Órgãos Autárquicos, Susana Silva.-----

Da reunião consta a seguinte ordem de trabalhos:-----

### **PERÍODO DE INTERVENÇÃO DO PÚBLICO; PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA (PAOD):**

Intervenção dos membros do Executivo e assuntos para conhecimento; **PERÍODO DA ORDEM DO DIA (POD):** Situação Financeira – conhecimento; Ata n.º 02 de 24 de janeiro de 2024; **PONTO 1.** Proposta n.º 26/2024 – Acordo de Colaboração entre o Município de Mêda e o banco de Sangue Animal – BSA; **PONTO 2.** Proposta n.º 27/2024 – Regulamento do Programa de captura, Esterilização e Devolução de Gatos (CED) do Município de Mêda; **PONTO 3.** Relatório Único de Análise e Avaliação da Proposta e respetiva Adjudicação referente ao procedimento de “Prestação de Serviços de Apoio e gestão do Estabelecimento termal de Longroiva”; **PONTO 4.** Proposta de adjudicação e do Relatório Único de Análise e Avaliação de Propostas no âmbito do ajuste direto – 09\_AD/2024; **PONTO 5.** Conta final da obra de Requalificação e valorização do Castelo de Longroiva; **PONTO 6.** Licenças de obras particulares.-----

Pelo Presidente foi declarada aberta a Reunião quando eram dez horas e trinta minutos, iniciando-se a mesma de acordo com a ordem do dia previamente elaborada e datada de 26 de março de dois mil e vinte e quatro.-----

### **PERÍODO DE INTERVENÇÃO DO PÚBLICO:**-----

Não se registou qualquer inscrição por parte do público para intervir.-----

**PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA:**-----

**INTERVENÇÃO DOS MEMBROS DO EXECUTIVO E ASSUNTOS PARA CONHECIMENTO:-**

O **sr. presidente** começou por dar nota da assinatura do Contrato de Desenvolvimento Territorial (ITI). A verba que coube à Mêda é de 4 milhões e 200 mil euros.-----

Decorreu no passado fim de semana, a Feira do Livro, este ano num formato diferente, com a contratação de uma editora que expôs cerca de 2 mil livros.-----

Deu também nota da entrega dos cheques no âmbito do apoio aos produtores pecuários. 81 produtores do concelho foram ajudados.-----

**DO VEREADOR JÚLIO FÉLIX:**-----

O **sr. vereador Júlio Félix** começou por desejar a todos os presentes e medenses uma boa páscoa.-----

Quanto ao apoio atribuído aos produtores pecuários, lembrou que este apoio já havia sido sinalizado durante a gestão do anterior executivo.-----

De seguida sinalizou situações que considera preocupantes no castelo de Longroiva, como é caso da queda de parte da muralha do castelo de Longroiva há já alguns meses, e a passagem no interior do castelo onde estão depositados restos mortais.-----

Neste sentido perguntou se a queda da muralha resulta de alguma intervenção necessária, uma vez que o projeto inicial não o previa, e se sim, gostava de saber se foi pedida a devida autorização à Direção Regional de Cultura.-----

Depois lembrou o projeto deixado pela anterior gestão relativamente ao alargamento do cemitério de Longroiva, questionando o ponto de situação.-----

Relativamente ao apoio aos produtores pecuários, o **sr. vice-presidente César Figueiredo** assentiu que o apoio é algo que vem do anterior mandato, contudo foi o atual executivo que reforçou esse mesmo apoio.-----

Quanto à ampliação do cemitério à entrada de Longroiva, disse que este é um assunto delicado porque as alternativas são escassas, devendo ser ponderadas todas as possibilidades.-----

Relativamente ao passadiço no cemitério velho – interior do castelo – disse que gostava de saber se a anterior gestão autárquica teve em conta a mobilidade. Ao que lhe parece isso não aconteceu, porque não existe acesso ao outro lado da torre.-----

O **sr. vereador Júlio Félix** lembrou que falta responder se o derrube da muralha foi ou não feito com autorização das entidades competentes.-----

O sr. vice-presidente César Figueiredo explicou que existem muitos problemas estruturais na zona envolvente do castelo, problemas que ainda hoje se verificam, como é o caso do portão de ferro que está em risco de cair.-----

**PERÍODO DA ORDEM DO DIA:**-----

**SITUAÇÃO FINANCEIRA:** -----

Foi presente o Resumo Diário de Tesouraria número cinquenta e nove, de vinte e sete de março, de dois mil e vinte e quatro, cujo valor em **Operações Orçamentais** é de **1.508.510,36€** (um milhão quinhentos e oito mil quinhentos e dez euros e trinta e seis cêntimos) e em **Operações Não Orçamentais** de **225.257,21€** (duzentos e vinte e cinco mil duzentos e cinquenta sete euros e vinte e um cêntimo).-----

A Câmara Municipal tomou conhecimento.-----

**ATA DA REUNIÃO DE 24 DE JANEIRO:**-----

Foi presente para aprovação a ata n.º 02, referente à reunião ordinária desta Câmara, do dia 24 de janeiro de 2024, tendo sido dispensada a sua leitura, por ter sido distribuída previamente a todos os membros da Câmara Municipal.-----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, face ao disposto no n.º 2 do artigo 57.º do anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual, aprovar a ata n.º 02/2024, da reunião de Câmara, realizada no dia 24 de janeiro de 2024.-----

**PONTO 1 – PROPOSTA N.º 26/2024 – ACORDO DE COLABORAÇÃO ENTRE O MUNICÍPIO DE MÊDA E O BANCO DE SANGUE ANIMAL – BSA:**-----

A câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta do acordo de colaboração entre o Banco de Sangue Animal e o Município de Mêda.-----

Mais deliberou, por unanimidade, conferir poderes ao presidente da Câmara para a sua outorga.-----

**PONTO 2 – PROPOSTA N.º 27/2024 – REGULAMENTO DO PROGRAMA CAPTURA, ESTERILIZAÇÃO E DEVOLUÇÃO DE GATOS (CED) DO MUNICÍPIO DE MÊDA:**-----

A câmara deliberou, por unanimidade, autorizar o início do procedimento para a elaboração do Projeto de Regulamento do Programa Captura, Esterilização e Devolução de Gatos (CED) do Município de Mêda, devendo o início do procedimento ser publicitado na Internet, no sítio do Município, com indicação do órgão que decidiu desencadear o procedimento, a data em que se iniciou, o seu objeto, devendo os interessados constituírem-se como tal, manifestando a sua intenção por escrito, em requerimento

dirigido ao Presidente da Câmara Municipal de Mêda, a fim de apresentar os seus contributos para a elaboração do referido Regulamento, por um período de 10 dias úteis, contados a partir da data da presente deliberação.-----

**PONTO 3 – PROPOSTA DE APROVAÇÃO DE RELATÓRIO ÚNICO DE ANÁLISE E AVALIAÇÃO DE PROPOSTAS “PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE APOIO E GESTÃO DO ESTABELECIMENTO TERMAL DE LONGROIVA” – 08\_CP/2024:-----**

A Câmara Municipal deliberou, por maioria com quatro votos a favor e uma abstenção, aprovar o relatório único de Análise e Avaliação das Propostas no qual o júri do procedimento deliberou por unanimidade, sem prejuízo de melhor entendimento, propor, que a proposta apresentada pelo concorrente Oportunatenção, Lda., reúne condições para ser adjudicada, pelo valor de € 220.500,00 (duzentos e vinte mil e quinhentos euros), acrescido de IVA à taxa legal em vigor, com um prazo de execução de nove meses, com início a um de abril e término a 31 de dezembro de 2024, cujo conteúdo aqui se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos.----

Foi, ainda, deliberado por maioria conferir poderes ao Senhor Presidente da Câmara Municipal de Mêda para outorga da minuta do contrato e respetivo contrato.-----

**PONTO 4 – FORNECIMENTO CONTÍNUO DE GASÓLEO ADITIVADO, NA VERTENTE A GRANEL, AO ABRIGO DO “ACORDO QAUDRO PARA O FORNECIMENTO DE COBUSTÍVEIS RODOVIÁRIOS CNCM – AQ/44/2021 – LOTE 3.1-B, PROMOVIDO PELA CENTRAL NACIONAL DE COMPRAS MUNICIPAIS (CNCM) – 09\_AD/2024:-----**

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade aprovar o relatório único de Análise e Avaliação das Propostas, no qual o técnico procedimental propôs, sem prejuízo de melhor entendimento, que a proposta apresentada pelo concorrente Lubrifuel - Combustíveis e Lubrificantes, Lda., reúne condições para ser adjudicada, pelo valor de € €215.438,45 (duzentos e quinze mil quatrocentos e trinta e oito euros e quarenta e cinco cêntimos), acrescido de IVA à taxa legal em vigor, com um prazo de execução de trinta e seis meses cujo conteúdo aqui se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos.-----

Foi, ainda, deliberado por maioria conferir poderes ao Senhor Presidente da Câmara Municipal de Mêda para outorga da minuta do contrato e respetivo contrato.-----

**PONTO 5 – CONTA FINAL DA OBRA DE REQUALIFICAÇÃO E VALORIZAÇÃO DO CASTELO DE LONGROIVA:-----**

A câmara municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a conta final da obra de requalificação e valorização do Castelo de Longroiva, adjudicada à empresa PONTO URBANO – Consultores Imobiliários Unipessoal, Lda., pelo valor de €390.875,18 S/IVA, e que devido a trabalhos a menos, atingiu o valor final de €384.251,14 S/IVA.-----

**PONTO 6 - LICENÇAS DE OBRAS PARTICULARES:-----**

Requinte Estival, Unipessoal, Lda – Paipenela-----

Processo Nº 10922/2022 – Reconstrução, Alteração e Alteração de Edifício para Turismo Rural – Casa de Campo – Rua da Fonte – Paipenela-----

Aprovação Final;-----

Vitor Manuel Ferreira Fernandes – Valflor-----

Processo Nº 9775/2023 – Substituição da Cobertura e Alteração de Vão – Rua do Fundo do Povo – Valflor-----

Aprovação Final;-----

António Manuel Simões Borges Correia – Marialva-----

Processo Nº 297/2024 – Alteração e Ampliação de edifícios para habitação – Avº 25 de abril – Marialva-----

Aprovação do Projeto de Arquitetura;-----

Susana Sofia Ramos – Canada – Ranhados-----

Processo Nº 9722/2023 – Reconstrução e Alteração de edifícios para habitação – Canada – Ranhados-----

Aprovação do Projeto de Arquitetura;-----

Fernando José Cunha Silva – Barreira-----

Processo Nº 5959/2023 – Construção de pavilhão para arrumos – Barreira-----

Aprovação Final;-----

Assembleia de Compartes dos Baldios de Alcarva – Alcarva-----

Processo Nº 7718/2023 – Reconstrução de edifício para Capela Mortuária – Alcarva-----

Aprovação Final;-----

José Mário Costa Andrade Ranhados-----

Processo Nº 8603/2023 – Construção de Armazém para Arrumos – Ranhados-----

Aprovação Final;-----

Maria José Monteiro Almeida Moreira – Coriscada-----

Processo Nº 9780/2023 – Construção de Arrumos – Coriscada-----

Aprovação Final;-----

Fernando Jorge Figueiredo Gabriel – Longroiva-----

Processo Nº 1543/2024 – Substituição de Cobertura de um edifício- Longroiva-----

Aprovação Final;-----

Vitor Manuel Sampaio Azevedo – Valflor-----

Processo Nº 1170/2024 – Abertura de portão, alteração da fachada de um edifício – Valflor-----

Aprovação Final;-----

Carlos Alberto Rodrigues Ferreira – Marialva-----

Processo Nº 9937/2023 – Substituição de Cobertura e alteração de vãos de um edifício – Marialva-----

Aprovação Final;-----

Filipe Manuel Candeias Morais – Meda-----

Processo Nº 10884/2022 – Reconstrução de moradia – Meda-----

Aprovação Final;-----

João Albino da Silva – Chãos-----

Processo Nº 407/2024 – Substituição de Cobertura colocação de laje num edifício – Chãos-----

Aprovação Final;-----

Sociedade Agrícola Quinta Vale da Nogueira, Lda – Ranhados-----

Processo Nº 1719/2022 – Construção de um armazém agrícola – Ranhados-----

Aprovação Final;-----

José Mário Costa Andrade – Ranhados-----

Processo Nº 8603/2023 – Construção de um armazém – Ranhados-----

Aprovação Final;-----

A câmara tomou conhecimento.-----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a ata sob a forma de minuta, nos precisos termos do disposto no artigo 57º, do Anexo I, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro e ulteriores alterações, com vista à sua executoriedade imediata. -----

E nada mais havendo a tratar o Presidente deu como encerrada a reunião quando eram doze horas e quinze minutos, para constar se lavrou a presente ata, e eu, Susana Maria Borrego Silva, redigi e vou assinar, junto do Presidente. -----

---

---