



**Entrada**

N.º de Registo \_\_\_\_\_

Data \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_

Funcionário: \_\_\_\_\_

**PEDIDO DE EMISSÃO DE ALVARÁ DE LICENÇA DE OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO**  
(Com obras de Urbanização)

Ex. mo Senhor  
Presidente da Câmara Municipal de Mêda

**Identificação do requerente**

Nome ou denominação Social: \_\_\_\_\_

NIF n.º |\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|, B.I. / C.C. n.º |\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|

Domicílio/Sede: \_\_\_\_\_

Freguesia: \_\_\_\_\_ Concelho: \_\_\_\_\_

Código Postal |\_|\_|\_|\_|\_| - |\_|\_|\_|\_|\_| \_\_\_\_\_

Telefone |\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|, Correio Eletrónico \_\_\_\_\_@\_\_\_\_\_

**Pretensão**

Na qualidade de \_\_\_\_\_<sup>a)</sup>, ao abrigo do disposto no n.º 1 do artigo 76.º do Regime Jurídico da Urbanização e da Edificação, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, e no artigo 2º da Portaria n.º 216-E/2008 de 3 de março, vem solicitar a V. Ex<sup>a</sup>. se digne promover a emissão do alvará de licença de operação de loteamento, com obras de urbanização.

Processo Obras n.º \_\_\_\_\_

**NOTAS**

a) Proprietário, usufrutuário, locatário, titular de direito de uso, etc.

**INSTRUÇÃO DO PEDIDO:**

Em conformidade com o previsto no RJUE e art.º 2º da Portaria n.º 216-E/2008, de 3 de março, o pedido deve ser instruído com os elementos abaixo indicados com  e organizados pela ordem indicada no presente requerimento.

- 1 - Comprovativa da prestação da caução
- 1 - Minuta do contrato de urbanização aprovado, caso a Câmara tenha concordado na sua celebração;
- 2 - Outros documentos exigidos pela Câmara Municipal com a notificação do deferimento;
  - 3 - Plano de segurança e saúde
- 3.1 - Termo de responsabilidade
- 3.2 - Prova da inscrição válida do técnico em associação/ordem profissional
- 4 - Direção técnica da obra
  - 4.1 - Prova da inscrição válida do técnico em associação/ordem profissional
  - 4.2 - Termo de responsabilidade subscrito pelo técnico responsável pela direção da obra

4.3 - Comprovativo da integração do diretor da obra no quadro de pessoal da empresa responsável pela execução da obra, se for o caso, através da declaração de remunerações conforme entregue na segurança social, referente ao último mês

4.4 - Comprovativo da integração do diretor da obra no quadro técnico da empresa responsável pela execução da obra, se for caso, devidamente comunicado à entidade com competência para a concessão de alvará para o exercício da atividade de construção, através de declaração emitida por essa entidade em documento escrito ou em formato eletrónico fidedigno

4.5 - Termo de responsabilidade subscrito pelo diretor de fiscalização da obra (se aplicável);

5 - Apólice de seguro de construção e comprovativo de pagamento, em vigor

5.1 - Recibo da última liquidação ou declaração da seguradora atestando a validade do seguro (quando exigível)

6 - Apólice de seguro, em vigor, que cubra a responsabilidade pela reparação de danos emergentes de acidentes de trabalho e comprovativo de pagamento

6.1 - Nos termos previstos na Lei n.º 100/97, de 13 de Setembro (deverá apresentar recibo da última liquidação ou declaração da seguradora atestando a validade do seguro)

7 - Declaração de titularidade de alvará emitido pelo InCI, I.P (Instituto da Construção e do Imobiliário), com habilitações adequadas à natureza e valor da obra, ou título de registo emitido por aquela entidade, com subcategorias adequadas aos trabalhos executar

8 - Livro de obra, com menção do termo de abertura

9 - Planta de síntese da operação de loteamento, em formato de papel e digital (CD)

10 - Descrição pormenorizada dos lotes com indicação dos artigos matriciais de proveniência

11 - Atualização da certidão da conservatória do registo predial anteriormente entregue

#### **DATA E ASSINATURA:**

Pede deferimento,

Mêda, \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

O requerente: \_\_\_\_\_

#### **Atendimento**

Verifiquei que foram apresentados  todos  alguns elementos assinalados com  no presente requerimento, faltando os mencionados nos pontos \_\_\_\_\_

Outras Observações: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Mêda, \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

O funcionário: \_\_\_\_\_