

Câmara Municipal de Mêda

Mandato 2017/2021

Ata número onze

Ata da Reunião Ordinária da Câmara Municipal, realizada
no dia catorze de junho de dois mil e dezanove

Al.
Joana
Montês

Aos catorze dias do mês de junho do ano de dois mil e dezanove, nesta Cidade de Mêda e na Sala de Reuniões dos Paços do Concelho, reuniu-se a Câmara Municipal de Mêda, sob a presidência de Anselmo Antunes de Sousa, Presidente da Câmara, estando presentes os Senhores Vereadores Paulo Jorge Santos Dias Esteves, António César Valente Figueiredo, Aurélio Teixeira Fonseca Saldanha e Aires Jorge Abreu Sampaio e Mello do Amaral. Assistiu à reunião Joana Filipa Espírito Santo Montês, Secretária do Gabinete de Apoio ao Presidente da Câmara. Da reunião consta a seguinte ordem de trabalhos: **PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA (PAOD):** Intervenção dos membros do Executivo e assuntos para conhecimento; **PERÍODO DA ORDEM DO DIA (POD):** Situação Financeira – conhecimento; **1.** Proposta n.º 18/2019 – atribuição de apoio financeiro à Associação Portuguesa de Matilhas de Caça Maior; **2.** Proposta n.º 19/2019 – transferência de competências para as Autarquias Locais – Decreto-Lei n.º 21/2019, de 30 de janeiro; **3.** Proposta n.º 20/2019 – transferência de competências para as Autarquias Locais – Decreto-Lei n.º 58/2019, de 30 de abril; **4.** Relatório preliminar e relatório final da consulta prévia de aquisição de serviços de gestão de eficiência energética no sistema de iluminação pública no Município de Mêda; **5.** 7ª Modificação Orçamental 2019; **6.** Constituição de compropriedade do prédio rústico n.º 88, da freguesia de Marialva; **7.** Libertação de caução da obra construção de arruamentos no concelho – empreitada de reparação de passeios na Rua Dr.º Reboredo; **8.** Libertação de caução da obra regeneração urbana – empreitada de execução de guardas de segurança na Avenida 25 de abril; **9.** Libertação de caução da obra contenção e pavimentação de arruamentos no Bairro dos Lameirinhos; **10.** Libertação de caução da obra requalificação urbana – empreitada de valorização de Calvário do Vale do Porco; **11.** Concessão direta – peixaria n.º 1 do Mercado Municipal de Mêda; **12.** Elaboração do Projeto da Área de Acolhimento Empresarial de Mêda; **APROVAÇÃO DE DELIBERAÇÕES EM MINUTA.**-----

ABERTURA DA REUNIÃO: -----

Verificando-se a existência de quórum foi declarada aberta a reunião quando eram dez horas e trinta minutos.-----

Joana Romão

PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA:-----

Neste período foram tratados os seguintes assuntos:-----

INTERVENÇÃO DOS MEMBROS DO EXECUTIVO E ASSUNTOS PARA CONHECIMENTO:--

INTERVENÇÕES:-----

DO PRESIDENTE DA CÂMARA:-----

O Senhor Presidente iniciou a sua intervenção informando que ocorreu a derrocada de um muro e anexo a habitação em Marialva. Acrescentou que no dia 27.02.2019, juntamente com técnicos da Direção Regional da Cultura do Centro (DRCC), foi feita uma visita de reconhecimento do local no âmbito dos trabalhos da empreitada de conservação e reabilitação de alvenarias no Castelo de Marialva, sendo que já na altura foram constatados indícios de instabilidade que poderiam levar ao colapso de um pequeno troço de muro situado junto ao pano da muralha exterior, no lado poente, no enfiamento do conjunto edificado de que faz parte o Posto de Turismo de Marialva. Nessa altura foi sugerido pelos técnicos presentes o acompanhamento da evolução da situação e, eventualmente, proceder à sinalização do local, por forma a restringir a circulação de pessoas e bens. Mencionou que em 06.03.2019, não só ocorreu a derrocada do referido troço de muro, como também uma parte da construção adjacente onde funciona uma arrecadação e instalações sanitárias de uma habitação particular. Concluiu este ponto informando que os serviços de Proteção Civil Municipal procederam á interdição imediata de passagem no local através de sinalização adequada.-----

Interveio sobre esta matéria o Vereador Aires do Amaral, mostrando-se indignado com toda esta situação. Do seu ponto de vista, é particularmente grave que não se tenha feito nada durante três meses. Desta forma, pediu que seja feita a imediata notificação dos proprietários, a análise imediata da interdição à casa de banho e, quiçá, o realojamento dos proprietários. Quis deixar a sua indignação quanto a esta situação, pois considera que esta atitude, por parte da Câmara, é inaceitável.-----

Os Vereadores do CDS/PP, César Figueiredo e Aurélio Saldanha, acompanharam tudo o que foi referido anteriormente.-----

Seguidamente, o Senhor Presidente, informou sobre os próximos eventos a decorrerem no Concelho: nos dias 15 e 16 de junho, 6º Encontro Ibérico de Matilhas Cidade da Mêda e no dia 17 irá decorrer mais uma edição dos Santos Populares com os Idosos do Concelho.-----

DO VEREADOR AURÉLIO SALDANHA:-----

O Vereador, no uso da palavra, iniciou a sua intervenção enaltecendo as comemorações do V Centenário do Foral de Mêda. Não obstante, lamentou a pouca adesão, por parte da população, ao ato inaugural, destacando a ausência de algumas figuras que, por natureza, deveriam ter estado presentes face à figura institucional que representam. Acha que esta atitude reflete um certo melindre devido a decisões tomadas, e, se assim é, defendeu que as mesmas não deveriam estar na vida pública. Mais lamentou, que um colóquio desta envergadura não tenha tido um secretariado.-----

Sobre as comemorações do Dia Mundial da Criança realizadas no Complexo Desportivo, não podia deixar de dar nota de algumas observações. Alertou para o mau estado em que se encontram alguns equipamentos, dando como exemplo o campo de minigolfe onde algumas pistas estão todas destruídas. Verificou um certo desleixo, recordando o incidente ocorrido no ano anterior no Parque de Campismo, e que poderia ter tido resultados bem mais graves. Ainda sobre esta temática alertou para o facto de este incidente se poder voltar a repetir devido à inoperância quanto à manutenção dos espaços ajardinados ou relvados. A receção continua inadequada. Recordou os tempos em que aquele espaço era considerado a coqueluche da região, servindo como exemplo a muitos outros de natureza desportiva.-----

Seguidamente alertou para o mau estado em que se encontram várias vias públicas, salientando que os buracos no alcatrão já são mais que muitos.-----

Por último, gostava de saber como é que está a decorrer a limpeza das bermas e taludes relativamente à parte arbórea. Isto porque, durante o fim de semana, numa deslocação ao ValFlor verificou que a limpeza se encontra iniciada nas extremidades da via, mas incompleta no meio. Assim, questionou se os Sapadores Florestais estão a ir ao encontro do que foi contratado, ou se estão a desenvolver ações na base de solicitações de privados.-----

DO VEREADOR CÉSAR FIGUEIREDO:-----

O Vereador César Figueiredo secundo as palavras do Vereador Aurélio Saldanha, acrescentando que lamenta a existência de um certo tipo de ressabiamento por parte de pessoas que ocupam cargos políticos, com as inerentes responsabilidades políticas. Assim, criticou a atitude do Senhor Presidente da Assembleia Municipal de Mêda enquanto órgão máximo, pela sua ausência no ato inaugural do V Centenário do Foral

de Mêda, devido a um ato, no entender do Vereador, de puro ressabiamento por não terem sido acolhidas as suas pretensões. Por fim, declarou que acima do Presidente da Assembleia Municipal de Mêda e acima do Presidente da Câmara está o Concelho de Mêda, Concelho que merece estar mais bem representado.-----

DO VEREADOR AIRES DO AMARAL:-----

Sobre as comemorações do V Centenário do Foral da Mêda, o Vereador começou por dar os parabéns ao representante da Assembleia Municipal em exercício nas comemorações, pela sua intervenção. Deu também os parabéns pelo excelente painel de oradores. Deu ainda os parabéns ao Dr.º João Paulo Azevedo, Técnico Superior do Município de Mêda, pela sua intervenção enquanto responsável pelo Arquivo Municipal.-----

PERÍODO DA ORDEM DO DIA:-----

Em conformidade com a ordem do dia foram analisados os seguintes assuntos:-----

SITUAÇÃO FINANCEIRA – CONHECIMENTO:-----

Foi presente o Resumo Diário de Tesouraria número cento e oito de treze de junho de dois mil e dezanove, cujo valor em **Operações Orçamentais** é de **1.196.832,71€** (um milhão cento e noventa e seis mil oitocentos e trinta e dois euros e setenta e um centimos) e em **Operações Não Orçamentais** de **249.115,77€** (duzentos e quarenta e nove mil, cento e quinze euros e setenta e sete centimos).-----

A Câmara Municipal tomou conhecimento.-----

PONTO 1 – PROPOSTA N.º 18/2019 – ATRIBUIÇÃO DE APOIO FINANCEIRO À ASSOCIAÇÃO PORTUGUESA DE MATILHAS DE CAÇA MAIOR:-----

A Associação Portuguesa de Matilhas de Caça Maior apresentou uma proposta para realização/organização nos dias 15 e 16 de junho de 2019 o “6º Encontro Ibérico de Matilhas Cidade de Mêda”, na cidade de Mêda.-----

Assim, foi elaborada a proposta n.º 18/2019, com base na qual na Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a atribuição de uma comparticipação financeira à Associação Portuguesa de Matilhas de Caça Maior no valor de 9.000,00€, (nove mil euros), ao abrigo da alínea u) do n.º 1 do artigo 33º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, mediante a celebração de um protocolo de colaboração cuja minuta, dada a sua extensão, fica apensa à presente ata fazendo parte integrante da mesma.-----

Mais deliberou, conferir ao Senhor Presidente da Câmara os necessários poderes para a outorga.-----

2 – PROPOSTA N.º 19/2019 – TRANSFERÊNCIA DE COMPETÊNCIAS PARA AS AUTARQUIAS LOCAIS – DECRETO-LEI N.º 21/2019, DE 30 DE JANEIRO:-----

Decreto-Lei n.º 21/2019, de 30/01 – Concretiza o quadro de transferência de competências para os órgãos municipais e para as entidades intermunicipais no domínio da educação.-----

Analisados os documentos a que se refere a Proposta supramencionada, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a aceitação do exercício, a partir de 2019, das competências a transferir previstas no Decreto-Lei n.º 21/2019, de 30/01.----

3 – PROPOSTA N.º 20/2019 – TRANSFERÊNCIA DE COMPETÊNCIAS PARA AS AUTARQUIAS LOCAIS – DECRETO-LEI N.º 58/2019, DE 30 DE ABRIL:-----

Decreto-Lei n.º 58/2019, de 30 de abril - Concretiza o quadro de transferência de competências para os órgãos municipais no domínio do transporte turístico de passageiros e do serviço público de transporte de passageiros regular em vias navegáveis interiores.-----

Analisados os documentos a que se refere a Proposta supramencionada, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a aceitação do exercício, a partir de 2019, das competências a transferir previstas no Decreto-Lei n.º 58/2019, de 30/04.----

4 - RELATÓRIO PRELIMINAR E RELATÓRIO FINAL DA CONSULTA PRÉVIA DE AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS DE GESTÃO DE EFICIÊNCIA ENERGÉTICA NO SISTEMA DE ILUMINAÇÃO PÚBLICA NO MUNICÍPIO DE MÊDA:-----

Considerando o teor do Relatório Preliminar de propostas iniciais, bem como o Relatório final de Análise de propostas iniciais elaborados pelo Júri de procedimento e demais elementos que compõem o processo administrativo, e ao abrigo do disposto no nº 4 do artigo 148º do Código dos Contratos Públicos, a Câmara Municipal deliberou, por maioria, com os votos a favor do Senhor Presidente, do Vice-Presidente e dos Vereadores do CDS/PP César Figueiredo e Aurélio Saldanha, e o voto contra do Vereador do PSD, Aires do Amaral, concordar com a proposta contida no Relatório Final de Análise de propostas iniciais e, consequentemente, serem os seguintes concorrentes notificados para participarem na fase de apresentação de propostas finais, as quais se indicam e as quais se encontram ordenadas em função da pontuação, conforme se

*J. J. J. J.
J. J. J. J.
J. J. J. J.*

segue:-----

1 – HEN, Serviços Energéticos Lda, proposta no valor de € 2.048.020, 87, prazo 12 anos e pontuação 0,489;-----

2 – Helenos, S.A, proposta no valor de € 2.131.003,32 prazo de 12 anos e pontuação 0,401.-----

5 - PRESENTE À REUNIÃO, 7ª MODIFICAÇÃO ORÇAMENTAL 2019:-----

Em conformidade com as propostas de alteração orçamental apresentadas pelos serviços municipais e nos termos do despacho n.º 4052/2019, 06 de junho de 2019, do Vice-Presidente, A Câmara Municipal deliberou, por maioria, com os votos a favor do Senhor Presidente e Vice-Presidente, as abstenções dos Vereadores Aurélio Saldanha e Aires do Amaral e o voto contra do Vereador Aires do Amaral, ratificar a 7ª Modificação Orçamental.-----

6 – PRESENTE À REUNIÃO, PEDIDO DE CONSTITUIÇÃO DE COMPROPRIEDADE DO PRÉDIO RÚSTICO N.º 88, DA FREGUESIA DE MARIALVA:-----

Presente, em anexo, Informação Interna n.º 2842/2019, datada de 23 de maio do corrente ano, sobre a qual a Câmara Municipal, deliberou, por unanimidade, autorizar a emissão de certidão de constituição de compropriedade do prédio rústico sito no Pinheiro, inscrito na matriz predial da freguesia de Marialva sob o artigo 88.º.-----

7 – PRESENTE À REUNIÃO, LIBERTAÇÃO DE CAUÇÃO DA OBRA CONSTRUÇÃO DE ARRUAMENTOS NO CONCELHO – EMPREITADA DE REPARAÇÃO DE PASSEIOS NA RUA DR. º REBOREDO:-----

Tendo em conta a Informação Técnica n.º 4047/2019, datada de 06/06/2019 e atenta a informação apresentada, cujos fundamentos se dão por integralmente reproduzidos, para todos os efeitos legais, a Câmara Municipal, deliberou, por unanimidade, autorizar a libertação de caução – Guia Depósito Bancário, conta n.º PT500350453014364750, adjudicada à empresa Brígida e Dinis – Sociedade de Construções, Lda, com sede em Marialva, aberta em 31/10/2013, na Caixa Geral de Depósitos, a favor do Município, no valor de 514,05€ (quinhentos e catorze euros e cinco cêntimos), apresentada para garantia do contrato, bem como a liquidação dos cativos no valor de 514,05€ (quinhentos e catorze euros e cinco cêntimos), da obra em epígrafe.-----

8 - PRESENTE À REUNIÃO, LIBERTAÇÃO DE CAUÇÃO DA OBRA REGENERAÇÃO URBANA – EMPREITADA DE EXECUÇÃO DE GUARDAS DE SEGURANÇA NA AVENIDA 25 DE

H.
Joana
Rentes

ABRIL:-----

Tendo em conta a Informação Técnica n.º 4046/2019, datada de 06/06/2019 e atenta a informação apresentada, cujos fundamentos se dão por integralmente reproduzidos, para todos os efeitos legais, a Câmara Municipal, deliberou, por unanimidade, autorizar a libertação de caução – Guia Depósito Bancário, conta n.º PT500350453014341850, adjudicada à empresa Brígida e Dinis – Sociedade de Construções, Lda, com sede em Marialva, aberta em 28/08/2013, na Caixa Geral de Depósitos, a favor do Município, no valor de 183,89€ (cento e oitenta e três euros e oitenta e nove cêntimos), apresentada para garantia do contrato, bem como a liquidação dos cativos no valor de 183,88€ (cento e oitenta e três euros e oitenta e oito cêntimos), da obra em epígrafe.-----

9 – PRESENTE À REUNIÃO, LIBERTAÇÃO DE CAUÇÃO DA OBRA CONTENÇÃO E PAVIMENTAÇÃO DE ARRUAMENTOS NO BAIRRO DOS LAMEIRINHOS:-----

Tendo em conta a Informação Técnica n.º 4059/2019, datada de 10/06/2019 e atenta a informação apresentada, cujos fundamentos se dão por integralmente reproduzidos, para todos os efeitos legais, a Câmara Municipal, deliberou, por unanimidade, autorizar a libertação de caução – Guia Depósito Bancário, conta n.º PT500350453014342650, adjudicada à empresa Brígida e Dinis – Sociedade de Construções, Lda, com sede em Marialva, aberta em 28/08/2013, na Caixa Geral de Depósitos, a favor do Município, no valor de 782,35€ (setecentos e oitenta e dois euros e trinta e cinco cêntimos), apresentada para garantia do contrato, bem como a liquidação dos cativos no valor de 782,35€ (setecentos e oitenta e dois euros e trinta e cinco cêntimos), da obra em epígrafe.-----

10 - PRESENTE À REUNIÃO, LIBERTAÇÃO DE CAUÇÃO DA OBRA REQUALIFICAÇÃO URBANA – EMPREITADA DE VALORIZAÇÃO DE CALVÁRIO DO VALE DO PORCO:-----

Tendo em conta a Informação Técnica n.º 4063/2019, datada de 06/06/2019 e atenta a informação apresentada, cujos fundamentos se dão por integralmente reproduzidos, para todos os efeitos legais, a Câmara Municipal, deliberou, por unanimidade, autorizar a libertação de caução – Garantia Bancária n.º 0453.005219.493, adjudicada à empresa Brígida e Dinis – Sociedade de Construções, Lda, com sede em Marialva, emitida em 01/08/2013, pela Caixa Geral de Depósitos, no valor remanescente de 1.024,87€ (mil e vinte e quatro euros e oitenta e sete cêntimos), apresentada para garantia do contrato, bem como liquidação dos cativos no valor de 1.469,09€ (mil quatrocentos e sessenta e

quatro euros e nove cêntimos), da obra em epígrafe.-----

11 – PRESENTE À REUNIÃO, PROPOSTA N.º 14/2019 – CONCESSÃO DIRETA – PEIXARIA N.º 1 DO MERCADO MUNICIPAL DE MÊDA:-----

O Senhor Paulo Jorge dos Santos apresentou requerimento para concessão direta da Peixaria n.º 1 do Mercado Municipal em virtude do anterior concessionário ter denunciado o contrato de concessão celebrado com o Município.-----

Assim, foi elaborada a proposta n.º 14/2019, com base na qual na Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, autorizar a celebração de concessão direta ao abrigo do disposto na alínea c) do artigo 10.º, conjugado com o artigo 44.º, à contrário, do Regulamento de Ocupação e Funcionamento dos Edifícios da Praça e Nave de Exposições do Mercado Municipal, conforme minuta de contrato que se anexa à presente data. Mais deliberou propor à Assembleia Municipal, ao abrigo do disposto na alínea p) do n.º 1 do artigo 25.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro que autorize a celebração do presente contrato.-----

12 – PRESENTE À REUNIÃO, PROJETO DA ÁREA DE ACOLHIMENTO EMPRESARIAL DE MÊDA:-----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto em epígrafe.-----

APROVAÇÃO DE DELIBERAÇÕES EM MINUTA:-----

Nos termos do n.º 3 do artigo 57.º do anexo I À Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual, a Câmara decidiu, por unanimidade, aprovar em minuta os assuntos objeto de deliberação na presente reunião, a fim de as respetivas deliberações produzirem efeitos imediatos.-----

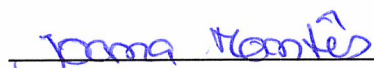
ENCERRAMENTO DA REUNIÃO:-----

Quando eram doze horas e trinta minutos, o Presidente deu por encerrada a reunião da qual, se lavrou a presente ata que o mesmo vai assinar e que eu, Joana Filipa Espírito Santo Montês, Secretária do Gabinete de Apoio ao Presidente da Câmara, redigi e subscrevo.-----

O Presidente da Câmara Municipal,


Anselmo Antunes de Sousa

A Secretária,


Joana Filipa Espirito Santo Montês

